

Standard IMMO crb 2017

BKP 9

[Absprache](#) [PL Ausstattung](#)

0	0-Grundstück
00	00-Vorstudien
002	002-Vermessung, Vermarchung
003	003-Geotechnische und weitere Gutachten
09	09-Honorare
091	091-Architekt
092	092-Bauingenieur
093	093-Elektroingenieur
094	094-HLKK-Ingenieur
095	095-Sanitaringenieur
096	096-Landschaftsarchitekt
097	097-Spezialisten 1
097.0	097.0-Geometer
097.1	097.1-Geologe, Geotechniker
098	098-Spezialisten 2
098.2	098.2-Baukonom
099	099-briges
1	1-Vorbereitungsarbeiten
10	10-Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen
101	101-Bestandesaufnahmen
101.2	101.2-Schadstoffaufnahmen
101.4	101.4-Rissprotokolle
102	102-Baugrunduntersuchungen
103	103-Grundwasseruntersuchungen
104	104-Baugespann
11	11-Räumungen, Terrainvorbereitungen
112	112 Rückbau
	<i>Aufteilung nur in der BKDB 112-Rückbau ohne Zusatzaufwendungen durch Schadstoffe</i>
	<i>Aufteilung nur in der BKDB 112-Rückbau Zusatzaufwendungen durch Schadstoffe</i>
113	113-Sanierung Altlasten
12	12-Sicherungen, Provisorien
121	121-Sicherung vorhandener Anlagen
122	122 Provisorien
	<i>Aufteilung nur in der BKDB 122-Provisorien für Nutzer z.B. Container</i>
	<i>Aufteilung nur in der BKDB 122-Provisorien ohne Provisorien für Nutzer z.B. Container</i>
19	19-Honorare
190	190-bergangsposition (GP und TU)
191	191-Architekt
192	192-Bauingenieur
193	193-Elektroingenieur
194	194-HLKK-Ingenieur
195	195-Sanitaringenieur
196	196-Landschaftsarchitekt
197	197-Spezialisten 1
198	198-Spezialisten 2
198.2	198.2 Baukonom
198.5	198.5 Bandschutzingenieur
2	2-Gebäude
20	20-Baugrube
201	201 Baugrubenaushub
201.1	201.1-Erdarbeiten
	<i>Aufteilung nur in der BKDB 201-Baugrubenaushub ohne Zusatzaufw. für Altlasten und Bahntransport</i>
	<i>Aufteilung nur in der BKDB 201-Zusatzaufwendungen für Altlasten</i>
	<i>Aufteilung nur in der BKDB 201-Zusatzaufwendungen für Bahntransport</i>
21	21-Rohbau 1
211	211-Baumeisterarbeiten
211.0	211.0-Baustelleneinrichtung
211.1	211.1-Gerüste
212	212-Montagebau in Beton, vorfabriziertem Mauerwerk
213	213-Montagebau in Stahl
214	214-Montagebau in Holz

	215	215-Montagebau als Leichtkonstruktion
	216	216-Natur- und Kunststeinarbeiten
22		22-Rohbau 2
	221	221-Fenster, Aussentüren, Tore
	222	222-Spenglerarbeiten
	223	223-Blitzschutzanlagen
	224	224-Bedachungsarbeiten
	224.0	224.0-Deckungen geneigte Dächer
	224.1	224.1-Dichtungsbeläge Flachdächer
	225	225-Spezielle Dichtungen und Dämmungen
	225.1	225.1-Fugendichtungen
	225.4	225.4-Brandschutzverkleidungen und dgl.
	226	226-Fassadenputze
	227	227-Äussere Oberflächenbehandlungen
	228	228-Äussere Abschlüsse, Sonnenschutzanlagen
23		23-Elektronanlagen
	231	231-Starkstromanlagen
		<i>Aufteilung nur in der BKDB 231-Starkstromanlagen ohne PV-Anlage</i>
		<i>Aufteilung nur in der BKDB 231-Starkstromanlagen für PV-Anlage (inkl. Wechselrichter etc.)</i>
	232	232-Starkstrominstallationen
	233	233-Leuchten und Lampen
	235	235-Schwachstromanlagen
	235.8	235.8-Sicherheitsanlagen
	235.9	235.9-Übriges
	236	236-Schwachstrominstallationen
	236.7	236.7-Sicherheitsinstallationen
	236.8	236.8-Brandschutzinstallationen
	237	237-Gebäudeautomations-Installationen
24		24-Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage
	242	242-Heizungsanlagen
	244	244-Lufttechnische Anlagen
	245	245-Rauch- und Wärmeabzugsanlagen
	246	246-Kälteanlagen
	247	247-Spezialanlagen
	248	248-Gebäudeautomation
25		25-Sanitäranlagen
	251	251-Allgemeine Sanitärapparate
	253	253-Versorgungs- und Entsorgungsapparate
	253.0	253.0-Wassernachbehandlung
	253.6	253.6-Thermische Solaranlagen
	254	254-Sanitärleitungen
	255	255-Dämmung
	256	256-Sanitärinstallationselemente
	258	258-Kücheneinrichtungen
26		26-Transportanlagen, Lageranlagen
	261	261-Aufzüge
27		27-Ausbau 1
	271	271-Gipserarbeiten
	272	272-Metallbauarbeiten
	273	273-Schreinerarbeiten
	273.0	273.0-Innentüren aus Holz
	273.1	273.1-Wandschränke, Gestelle und dgl.
	273.3	273.3-Allgemeine Schreinerarbeiten
	275	275-Schliessanlagen
	276	276-Innere Abschlüsse
	277	277-Elementwände
	278	278-Beschriftungen, Markierungen, Signaletik
28		28-Ausbau 2
	281	281-Bodenbeläge
	281.0	281.0-Unterlagsböden
	281.1	281.1-Fugenlose Bodenbeläge
	281.2	281.2-Bodenbeläge aus Kunststoffen, Textilien und dgl.
	281.6	281.6-Bodenbeläge aus Platten
	281.7	281.7-Bodenbeläge aus Holz
	282	282-Wandbeläge, Wandbekleidungen
	283	283-Deckenbekleidungen
	285	285-Innere Oberflächenbehandlungen
	287	287-Baureinigung
	288	288-Gärtnerarbeiten (Gebäude)
29		29-Honorare

	290	290-Übergangsposition (GP und TU)	
	291	291-Architekt	
	292	292-Bauingenieur	
	293	293-Elektroingenieur	
	294	294-HLKK-Ingenieur	
	295	295-Sanitäringenieur	
	296	296-Landschaftsarchitekt	
	297	297-Spezialisten 1	
	297.3	297.3-Bauphysiker	
	298	298-Spezialisten 2	
	298.2	298.2-Bauökonom	
	298.5	298.5-Brandschutzingenieur	
4		4-Umgebung	
	40	40-Terraingestaltung	
	401	401-Erdbewegungen	
	41	41-Roh- und Ausbauarbeiten	
	411	411-Baumeisterarbeiten	
	42	42-Gartenanlagen	
	421	421-Gärtnerarbeiten	
	422	422-Einfriedungen	
	423	423-Ausstattungen, Geräte	
	424	424-Spiel- und Sportplätze	
	425	425-Stützmauern	
	46	46-Trassenbauten	
	463	463-Oberbau	
	49	49-Honorare	
	490	490-Übergangsposition	
	491	491-Architekt	
	492	492-Bauingenieur	
	496	496-Landschaftsarchitekt	
5		5-Baunebenkosten	
	50	50-Wettbewerbskosten	
	501	501-Wettbewerbe	
	51	51-Bewilligungen, Gebühren	
	511	511-Bewilligungen, Gebühren	
	512	512-Anschlussgebühren	
	52	52-Dokumentation und Präsentation	
	521	521-Muster. Materialprüfungen	
	523	523-Fotos	
	524	524-Vervielfältigungen, Plandokumente	
	55	55-Bauherrenleistungen	
	558	558-Projektleitung, Projektbegleitung	
	56	56-Übrige Baunebenkosten	
	561	561-Bewachung durch Dritte	
		<i>Aufteilung nur in der BKDB</i>	<i>562-Entschädigungen für Nachbar- und Mieterentschädigung</i>
		<i>Aufteilung nur in der BKDB</i>	<i>562-Entschädigungen, Nutzerkosten, Ersatzabgaben ohne Nachbar- und Mieterentschädigung</i>
	563	563-Miete von fremdem Grund	
6		6-Reserve	
	60	60-Reserve	
	600	600-Reserve	
x 9		9-Ausstattung	
x 9	90	90-Möbel	
x 9	900	900-Übergangsposition	x
x 9	901	901-Garderobeneinrichtungen, Gestelle und dgl.	x
x 9	909	909-Übriges / Möbel	x
x 9	909.1	909.1-Büromobiliar	x
x 9	909.2	909.2-Schulmobiliar	x
x 9	909.3	909.3-Aussenmobiliar	x
x 9	909.4	909.4-Umzüge	x
x 9	91	91-Beleuchtungskörper	
x 9	910	910-Übergangsposition	x
x 9	919	919-Übriges / Beleuchtung	x
x 9	919.1	919.1-Beleuchtung mobil	x
x 9	919.2	919.2-Beleuchtung dekorativ	x
x 9	92	92-Textilien	
x 9	920	920-Übergangsposition	x
x 9	921	921-Vorhänge und Innendekorationsarbeiten	x
x 9	929	929-Übriges	x
x 9	93	93-Geräte, Apparate	x

x 9	930	930-Übergangsposition	x	4 / 4
x 9	939	939-Übriges / Geräte, Apparate	x	x
x 9	939.1	939.1-AV-Geräte	x	x
x 9	94	94-Kleininventar allgemein		
x 9	940	940-Übergangsposition	x	x
x 9	949	949-Übriges / Kleininventar	x	x
x 9	949.1	949.1-Beschriftung, Türschilder	x	x
x 9	949.2	949.2-Kleininventar allgemein	x	x
x 9	98	98-Kunst am Bau		
x 9	980	980-Übergangsposition	x	
x 9	989	989-Übriges	x	
x 9	99	99-Honorare		
x 9	991	991-Architekt	x	
x 9	997	997-Spezialisten 1	x	x
x 9	997.2	997.2-Innenarchitekt		x

Buchungen nur durch PL Ausstattung

Nach Absprache mit PL Ausstattung/ Bau Kto.5040/ Ausstattung Kto.5060